

# Välkommen till AGERSTA



[www.agersta.nu](http://www.agersta.nu)

# AGERSTA KONCERN

- Lantbruk
- Entreprenad
- Islandshästar

*Välkommen till*  
**AGERSTA**



# AGERSTA KONCERN

917600-1544

Styrelse:

Ulf Agerhill, ordf

Elisabeth Agerhill

M-T Bohman Agerhill

Caroline Agerhill

Madeleine Agerhill

AGERSTA  
Förvaltning EB

AGERSTA  
Gård Byggnads & Fastighets AB

AGERSTA  
Islandshästar HB

AGERSTA  
Islandshästcenter AB

510609-1431

Ägare: Ulf Agerhill

556428-6192

Ägare: Ulf Agerhill 2000 aktier

Styrelse: Ulf Agerhill, ledamot

Elisabeth Agerhill, suppleant

Jan Lilja, revisor

969665-8203

Ägare:

Caroline Agerhill 1/2

Fredrik Näslin-

Agerhill 1/2

556676-6084

Ägare:

Caroline Agerhill 1000 aktier

Fredrik Agerhill 1000 aktier

Styrelse: Fredrik Näslin-

Agerhill, ordf

Caroline Agerhill, ledamot

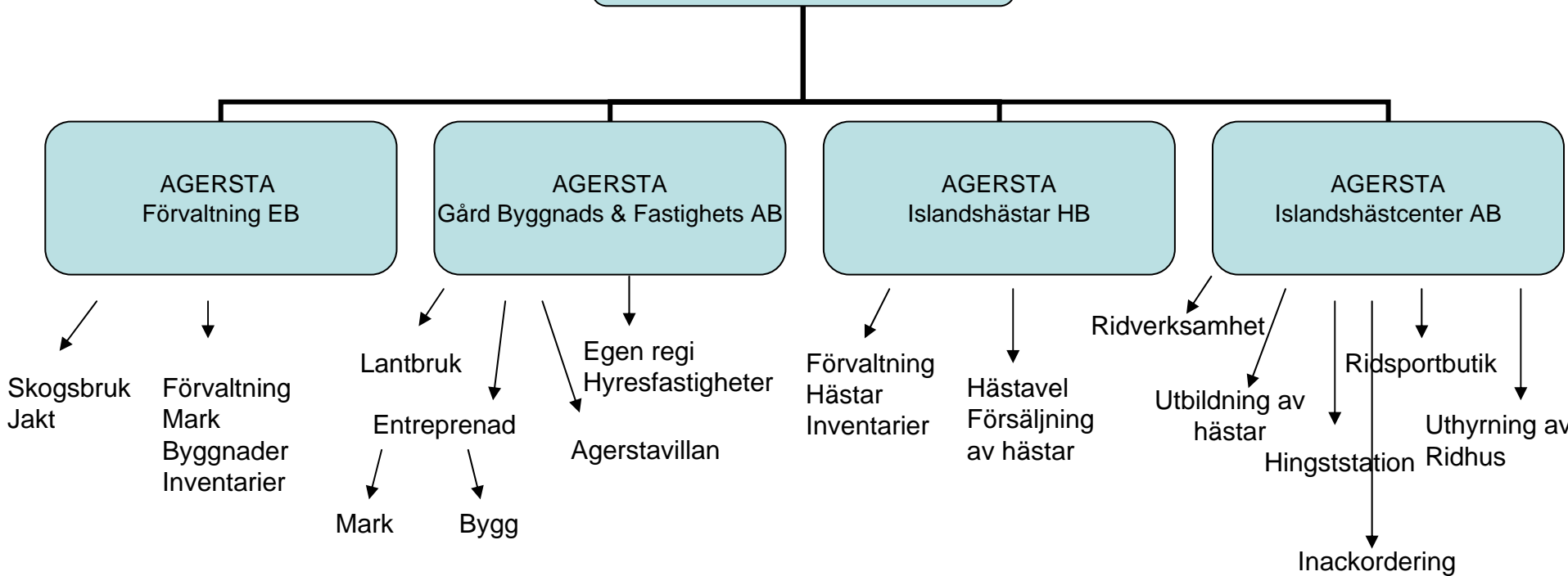
Ulf Agerhill, suppleant

Jan Lilja, revisor

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA KONCERN



Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

## Förvaltning EB

Lantbruksfastighet om 384 ha. Agersta 1:1

Tax. värde	384 ha	20.618.000:-
Åkermark	122 ha	3.647.000:-
Betesmark	30 ha	404.000:-
Skogsmark	221 ha	4.570.000:-
Skogs imp.	3 ha	6.000:-
Ekonomibygg	3.676 <small>kvm</small>	2.785.000:-
Tomtmark	8 ha	1.567.000:-
Bostad 5 st	1.082 <small>kvm</small>	7.639.000:-
Varav en bostad med	2 lgh.	



### Fastigheter för småhus

	Markyta	Tax. värde
Kättslinge 4:3	3.670 <small>kvm</small>	918.000:-
Kättslinge 4:10	1.279 <small>kvm</small>	757.000:-
Kättslinge 4:11	1.045 <small>kvm</small>	756.000:-
Agersta 1:3	1.545 <small>kvm</small>	Under uppförande
Agersta 1:4	1.900 <small>kvm</small>	Under uppförande

# AGERSTA

Förvaltning EB

## VERKSAMHET

**Skogsbruk:** 221 ha

Drivs i egen regi, samarbetspartner och köpare är Mellanskog ekonomiska förening (Skogsägarägd förening som har ca 31.000 st medlemmar varav vi är en).

Grönplan för skogsbruk med miljöhänsyn.

Miljöcertifiering enligt PEFC (Part är Mellanskog)

**Jakt:** 384 ha

Egen jaktklubb med personal från AGERSTA

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Förvaltning EB

## FÖRVALTNING

### **Åkermark:**

Arrenderas av AGERSTA Gård Byggnads & Fastighets AB

### **Betesmark:**

Arrenderas av AGERSTA Islandshästcenter AB

### **Byggnader:**

Fullvärdesförsäkring, Länsförsäkringar

Säker gård, Lantbruk

Arrenderas av AGERSTA Gård Byggnads & Fast. AB och AGERSTA Islandshästcenter AB.

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Förvaltning EB

## INVENTARIER

### ***Maskinpark för lantbruk***

Traktorer, Magnum IH.7110, BM 2654

Tröska Clas dom 96

Växelplog, Sladd, Harv, Såmaskin, Vält, 4st spannmålskärror.  
Torkanläggning med lagringsfickor, verkstadsinventarier m.m.

### ***Maskinpark för entreprenad***

Grävmaskin Åkerman 7c

Traktorgrävare Volvo BM 6300

Dumpers BM 860

Vägsladd

Skotare Hemek.

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Gård Byggnads & Fastighets AB

Ulf Agerhill

Administration  
Madeleine Agerhill, Ulf Agerhill

Entreprenad  
Produktion  
Göte Samuelsson

Entreprenad  
Projektering, Markand  
Beställningar, Försäljning  
Ulf Agerhill  
Madeleine Agerhill

Egen Regi  
Hyresfastigheter  
Ulf Agerhill

Lantbruk  
Björn Johansson

Bygg  
Göte Samuelsson

Mark och Grund  
Björn Johansson

AGERSTAVILLAN  
Försäljning  
UE Mats Johnsson

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Gård Byggnads & Fastighets AB

## ENTREPENAD

### ***Affärsidé:***

- Att uppföra ny- till och ombyggnader med inriktning på flexibla och kundanpassade kvalitetslösningar.
- Beställaren ska alltid vara i centrum, och få god service och rådgivning.

### ***Vi utför:***

CAD-ritningar, konstruktioner och beräkningar

Mark och grundarbeten

Montagearbeten (med eller utan leverans av material)

Plåt och ventilationsarbeten

Kakel och klinkers

Målningsarbeten

Byggservice

El-Va-Vvs-arbeten

Tillsammans med våra väl utvalda underleverantörer och underentreprenörer kan vi garantera en flexibel och kundanpassad kvalitetslösning

- ***bygger på förtroende***
- ***Ny till och ombyggnader***



# AGERSTA

Gård Byggnads & Fastighets AB

## AGERSTAVILLAN

Nyproduktion med totalentreprenad.

Valfria småhus, garage, carport och förråd.

Byggs i lösvirke

Kund bestämmer omfattning

Byggförsäkring Gar-Bo

Färdigställandeförsäkring Gar-Bo

Försäljare i Uppland av AGERSTAVILLAN är:

Ditt Hus i Uppland AB

Mats Johnsson

018-365044

0708-744111



*Det lokala alternativet i Uppland*

# AGERSTA

Gård Byggnads & Fastighets AB

## EGEN REGI - HYRESFASTIGHETER

Egna fastigheter eller tomter

Ny- till eller ombyggnad utförs

Ingen beställare

Ej bestämd färdigställande

Utjämningsobjekt - "arbetskraft"



### *Vid färdigställande:*

1. Försäljning
2. För uthyrning
3. För uthyrning, tid? Försäljning

# AGERSTA

Gård Byggnads & Fastighets AB

## LANTBRUK

Samarbete av 2 st gårdar i området;  
Agersta och Ubby Lantbruk.

Ekologisk produktion – krav anslutna

Total areal 308 ha

### **5 – årig växtföljd**

År 1 Gröngödsling (rödklöver)

År 2 Höstvetete eller Höstråg

År 3 Havre eller Vårvetete

År 4 Ärtor

År 5 Höstvetete

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästar HB

## VERKSAMHET

Förvaltar och hyr ut hästar och inventarier

Kvalitetsinriktad uppfödning av Islandshästar

Försäljning av Islandshästar

*Välkommen till*  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästar HB

## ISLANDSHÄSTAR

C.a 12-15 Verksamhetshästar

C.a 15 Unghästar

C.a 7 Avelston

1 Miniaturhäst

Hyr av AGERSTA Islandshästcenter AB

*Välkommen till*  
**AGERSTA**



## VÅRA HÄSTAR

### **Miniatyrhäst:**

Harry -99

### **Hingstar:**

Tyr -05

### **Avelston:**

Rós -05

Prinsessa -02

Gná -98

Rún -94

### **Under inridning:**

Halastjarna -04

Ljúfa -04

Sprettur -05

Birkir -05

### **Verksamhetshästar:**

Hrina -85

Vinur -91

Kjarkur -95

Venus -95 (inlånad)

Flosi -96

Prati -98

Naela -96

Silverdögg -95

Embla -99

Pjakkur -02

### **Unghingstar/valacker:**

Trostan -06

Berserkur -07

Dagur -07

Tigur -08

Kongur -08

Ljomi -09

Kraftur -09

Pegasus -09

### **Ungston:**

Svala -06

Hind -06

Idunn -06

Töfradis -08

Daladis -08

Fjalladis -08

Gloria -09

Lilja -09

Tyra -09

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästar HB

## INVENTARIER

### Maskinpark

Hjullastare Valmet Lundberg 343 med tillbehör

Hästtrailer Nonnenmacher 3H boggi

Fyrhjuling Polaris 400 med tillbehör

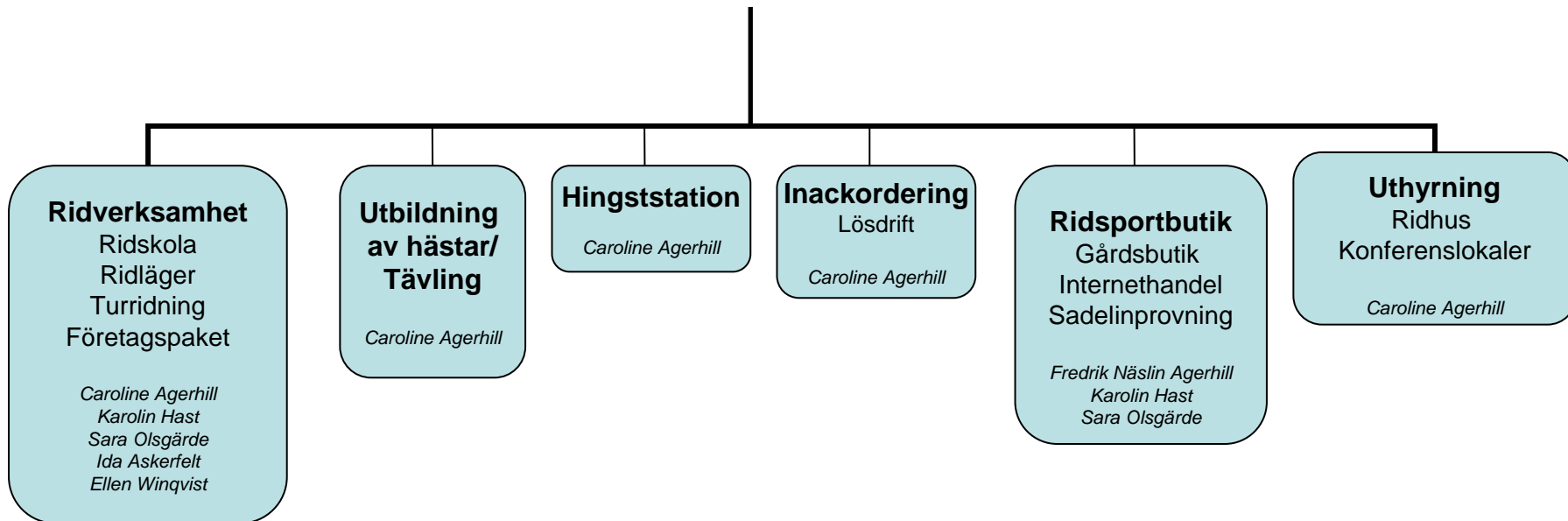
Hyr av AGERSTA Islandshästcenter AB

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

## Islandshästcenter AB



Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästcenter AB

## RIDVERKSAMHET

### *Affärsidé:*

-Att erbjuda företag och privatpersoner utbildning och nöje - alltid med Islandshästen i centrum.

### *Vi erbjuder:*

-**Ridskola** för barn och ungdomar samt vuxna under vår- och hösttermin. Även privatlektioner året runt

-**Ridläger** för barn & ungdomar. Dag- och veckoridläger under ferier

-**Turridning** för alla - öppet året runt

-**Företagspaket** (Rid- & konferénspaket) för företag och organisationer året runt.

\*Auktoriserade av Svenska Islandshästförbundet samt uppfyller LRF/ Agrias villkor för Säker Hästverksamhet

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästcenter AB

## UTBILDNING AV HÄSTAR/TÄVLING

- Inridning och utbildning främst av egna hästar
- Kundhästar i mån av tid
- Tävlrar på högsta nivå, f d landslagsryttare

\*Ansvarig Caroline Agerhill, C-tränare

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

## Islandshästcenter AB

### HINGSTSTATION

AGERSTA hingststation erbjuder stoägare möjlighet att betäcka med intressant och godkänd hingst.

Några hingstar genom åren:

**2002-2005** Ljúfur frá Vindási – 1.a klass 4-gångshingst en av Sveriges högst bedömda 4-gångstingstar. Sald till Danmark.

**2006** Galsi frá Ytri-Dalsgerdi – 1.a klass 4-gångshingst.

**2007** Fálki frá Saudarkróki – 1.a klass 5-gångshingst. Världsmästare -03 (Inlånad)

**2008-2009** Ómi frá Stav – 1.a klass 5-gångshingst. Världens högst bedömda 5-åriga hingst -07. BLUP 122.

**2010** Tyr från Agersta

Betäckningsmetod – Naturligbetäckning (Fri- alt. Handbetäckning)

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästcenter AB

## RIDSPORTBUTIK

- Gårdsbutik – komplett ridsportbutik c.a 200kvm.
- Internethandel – [www.agerstaridshop.nu](http://www.agerstaridshop.nu)
- Sadelinprovning

### AGERSTA Ridshop

*-Islandshästspecialisten!*

Välkommen till  
**AGERSTA**



# AGERSTA

Islandshästcenter AB

## UTHYRNING AV RIDHUS OCH KONFERENSLOKALER

- Ridhuset uppfört vintern 2009/10
- Ridyta 20\*40m med liten läktare
- Komplett utrustad konferens med whiteboard, projektor mm

Välkommen till  
**AGERSTA**

